



## Regnskab 2021/2022

Vennelyst

Afd. 12-09



**Afdelingens overskud: 198.824 kr.**

Årets resultat skyldes hovedsageligt følgende poster:

Konto	Budget-afvigelse	Forklaring
Nettokapitaludgifter	23.913	Overbudgettering.
Offentlige og andre faste udgifter	-38.708	Større udgifter til renovation og afdelingens fælles el.
Variable udgifter	116.049	Færre udgifter til ejendomsfunktionærer og til almindelig vedligeholdelse.
Ydelser/Afskrivninger på forbedringsarbejder og ombygning	11.662	Overbudgetteret til ydelser lån til forbedringsarbejder.
Andre ekstraordinære udgifter	-894.545	Kursregulering som modsvares under renter.
Boligafgifter og leje	-3.980	Overbudgetteret til lejeforhøjelse.
Renter	995.700	Afdelingen har realiseret en ikke budgetteret renteindtægt på 0,882 % og der er kursregulering.
Andre ordinære indtægter	-12.000	Ingen overskudsafvikling fra opsamlet resultat, 407.110
Ekstraordinære indtægter	669	Indgået vedr. tidligere afskrevne fordringer.
Øvrige afvigelser	64	Mindre afvigelser på øvrige poster
<b>Resultat</b>	<b>198.824</b>	som er overført til resultatkontoen.

# Regnskab 2021/2022

Afd. 12-09 Vennelyst

## Resultatopgørelse og balance i hovedposter

**Boligselskab** Afdeling  
 Boligforeningen Kronjylland Vennelyst  
 Marsvej 1 8960 Randers SØ  
 8960 Randers SØ afd9@bfkron.dk

Resultatopgørelse		Regnskab 2021/2022	Budget 2021/2022	Budget 2022/2023
<b>Udgifter</b>				
101-105	Nettokapitaludgifter	1.631.087	1.655.000	1.656.000
106-113	Offentlige og andre faste udgifter	3.137.708	3.099.000	3.104.000
114-119	Variable udgifter	1.467.951	1.584.000	1.601.000
120-124	Henlæggelser	3.619.936	3.620.000	3.642.000
125-139	Ekstraordinære udgifter	1.903.882	1.021.000	1.113.000
	<b>Udgifter i alt</b>	<b>11.760.564</b>	<b>10.979.000</b>	<b>11.116.000</b>
140	Årets overskud	198.824	0	0
	<b>Udgifter i alt</b>	<b>11.959.388</b>	<b>10.979.000</b>	<b>11.116.000</b>
<b>Indtægter</b>				
201-203	Ordinære indtægter	11.958.719	10.979.000	11.116.000
204-208	Ekstraordinære indtægter	669	0	0
	<b>Indtægter i alt</b>	<b>11.959.388</b>	<b>10.979.000</b>	<b>11.116.000</b>

Balance		Regnskab 2021/2022	Regnskab 2020/2021
<b>Aktiver</b>			
301-304	Anlægsaktiver	45.509.293	39.955.222
305-307	Omsætningsaktiver	3.858.859	10.987.744
<b>310</b>	<b>Aktiver i alt</b>	<b>49.368.152</b>	<b>50.942.966</b>
<b>Passiver</b>			
401-407	Henlæggelser og opsamlet resultat	7.302.910	7.947.879
408-416	Langfristet gæld	39.973.032	40.912.259
418-425	Kortfristet gæld	2.092.209	2.082.828
<b>430</b>	<b>Passiver i alt</b>	<b>49.368.152</b>	<b>50.942.966</b>

## Hvad blev huslejen brugt til i 2021/2022?

